

« DROIT DES SÛRETÉS »

LICENCE 3 – SEMESTRE 5 (Gr B)

Emmanuelle Le Corre-Broly, Maître de Conférences

Première Partie : Les sûretés personnelles

Chapitre 1 : LE CAUTIONNEMENT

Section 1 : la présentation du cautionnement

Paragraphe 1 : la diversité des contrats de cautionnement

§§ 1 : *Le cautionnement simple ou solidaire*

A/ le cautionnement simple

B/ le cautionnement solidaire

§§ 2 : *Le cautionnement civil ou commercial*

A/ les critères de distinction

B/ intérêt de la distinction

§§ 3 : *Le cautionnement : engagement personnel distinct de l'affectation d'un ou plusieurs biens en garantie de la dette du débiteur*

Paragraphe 2 : le caractère accessoire du cautionnement

Section 2 : La formation du cautionnement

Sous-section 1: Les conditions de fond

Paragraphe 1 : L'application du droit commun des contrats

§§ 1 : *La caution doit avoir donné un consentement exempt de vice*

§§ 2 : *Le cautionnement doit émaner d'une personne capable*

§§ 3 : *L'objet du cautionnement*

§§ 4 : *La cause du cautionnement*

Paragraphe 2 : Les règles complémentaires

§§ 1 : *Les règles de pouvoir*

§§ 2 : *L'exigence de proportionnalité*

Sous-section 2 : Les conditions de forme et de preuve

Paragraphe 1 : Le principe : caractère consensuel du cautionnement

A/ Champ d'application de l'article 1326 du Code civil

B) Mise en œuvre de l'article 1326

C) Portée de l'article 1326

Paragraphe 2 : Formalisme imposé par le législateur dans le code de la consommation et en matière de bail d'habitation

§§ 1 : *Le formalisme imposé par le Code de la consommation*

§§ 2 : *Le formalisme en matière de cautionnement de baux d'habitation*

Section 3 : Les effets du contrat de cautionnement

Sous-section 1 : Les obligations de la caution et du créancier

Paragraphe 1 : Les obligations d'information pesant sur le créancier

A/ Les obligations d'information annuelle sur l'état de la dette cautionnée

B/ L'obligation d'information relative aux incidents de paiement

Paragraphe 2 : l'étendue des obligations de la caution

A/ Les cautionnements soumis au Code de la consommation

B/ Les cautionnements non soumis au Code de la consommation

Sous-section 2 : Les recours de la caution

Paragraphe 1 : Les recours contre le débiteur principal

A/ Les recours en remboursement

B/ Le recours avant paiement, en indemnité

Paragraphe 2 : Les recours contre les cofidélusseurs

Section 4 : L'extinction du cautionnement

Paragraphe 1 : L'extinction par voie accessoire

A/ L'extinction de la dette principale par satisfaction du créancier

B/ L'extinction de la dette principale sans satisfaction du créancier

Paragraphe 2 : L'extinction par voie principale

§§ 1 : *Les caractéristiques de l'obligation de couverture et de l'obligation de règlement*

§§ 2 : *L'extinction de l'obligation de règlement*

§§ 3 : *L'extinction de l'obligation de couverture*

Chapitre 2 : LES GARANTIES AUTONOMES

Section 1 : La notion de garantie autonome

Paragraphe 1 : définition et caractéristiques de la garantie

A. le caractère autonome de la garantie

B. l'inopposabilité des exceptions

Paragraphe 2 : Typologie des garanties autonomes

A/ garantie à première demande

B/ garantie documentaire

C/ garantie à première demande justifiée

Section II : Le régime des garanties autonomes

Paragraphe 1: Etendue de la garantie

Paragraphe 2: Effets de la garantie autonome

A) Exécution de la garantie

B) les recours

Chapitre 3 : LA LETTRE D'INTENTION

Section 1 : La notion de lettre d'intention

Section 2 : le régime de la lettre d'intention

Paragraphe 1: Application des règles relatives à l'octroi de garanties par les SA

Paragraphe 2 : Charge de la preuve du manquement à l'obligation

Paragraphe 3 : Le montant de l'indemnisation

Paragraphe 4 : Les recours

Deuxième Partie : Les sûretés réelles

Chapitre 1: LE DROIT DE RETENTION AUTONOME

Section 1 : Conditions d'exercice d'un droit de rétention légitime

Paragraphe 1 : l'existence d'une créance

Paragraphe 2 : la détention

Paragraphe 3 : la connexité

A. la connexité juridique

B. la connexité matérielle

C. la connexité conventionnelle

Section 2 : Effets du droit de rétention

Paragraphe 1 : droit et devoirs du rétenteur

- A. droit du rétenteur
- B. devoirs du rétenteur

Paragraphe 2 : opposabilité du droit de rétention

- A. opposabilité en l'absence de procédure collective
- B. opposabilité en cas de procédure collective du débiteur

Chapitre 2 : LE GAGE DES MEUBLES CORPORELS

Sous-Chapitre 1 : Le droit commun du gage de meubles corporels

Section 1 : La constitution du gage de meubles corporels

Paragraphe 1 : conditions de fond

- A. le bien gagé
- B. la créance garantie

Paragraphe 2 : conditions de forme

- A. exigence d'un écrit
- B. l'opposabilité du gage aux tiers

Section 2 : les effets du gage

Paragraphe 1 : effets antérieurs à l'échéance de la créance garantie

- A. effets du gage à l'égard du créancier gagiste
- B. effets du gage à l'égard du constituant

Paragraphe 2 : effets à l'heure du dénouement du gage

- A. la vente forcée
- B. l'attribution judiciaire du bien gagé
- C. le pacte comissoire

Sous-Chapitre 2 : Les gages spéciaux

Section 1 : Le gage de stocks

Paragraphe 1 : la constitution du gage des stocks

- A/ conditions de fond
- B/ conditions de forme

Paragraphe 2 : la réalisation du gage des stocks

Section 2 : le gage sur véhicules automobiles

Section 3 : le gage du matériel et de l'outillage

Paragraphe 1 : constitution du gage

- A/ conditions de fond
- B/ conditions de forme et de publicité

Paragraphe 2 : la réalisation du gage sur matériel et outillage

Chapitre 3 : LE NANTISSEMENT DE MEUBLES INCORPORELS

Sous-Chapitre 1 : le nantissement de créances

Section 1 : la constitution du nantissement de créances

Paragraphe 1 : conditions de fond

- A/ conditions tenant à la créance nantie
- B/ conditions tenant à la créance garantie

Paragraphe 2 : conditions de forme et d'opposabilité

- A/ exigence d'un écrit
- B/ notification au débiteur de la créance nantie

Section 2 : les effets du nantissement de créances

Paragraphe 1 : effet du nantissement lorsque la créance nantie vient à échéance avant la créance garantie

Paragraphe 2 : effet du nantissement à l'échéance de la créance garantie

Sous-Chapitre 2 : Les nantissements spéciaux d'autres meubles incorporels

Section 1 : le nantissement de compte-titre

Paragraphe 1 : constitution du nantissement de compte-titre

A/ l'exigence d'un écrit : la déclaration

B/ l'assiette du nantissement

Paragraphe 2 : les effets du nantissement de compte-titre

A/ effet du nantissement antérieurement à l'exigibilité de la créance garantie

B/ effet du nantissement lors de l'exigibilité de la créance garantie

Section 2 : le nantissement sur fonds de commerce

Paragraphe 1 : les conditions de constitution du nantissement sur fonds de commerce

A/ conditions de fond

B/ conditions de forme

Paragraphe 2 : les effets du nantissement de fonds de commerce

A/ effet avant l'échéance de la créance garantie

B/ effet à l'échéance de la créance garantie

Chapitre 4 : L'HYPOTHEQUE

Section 1 : les trois variétés d'hypothèques

Paragraphe 1 : l'hypothèque conventionnelle

A/ les conditions de fond de l'hypothèque conventionnelle

B/ les conditions de forme de l'hypothèque conventionnelle

Paragraphe 2 : l'hypothèque légale

A/ l'hypothèque légale des époux

B/ l'hypothèque des incapables

C/ l'hypothèque judiciaire attachée au jugement de condamnation

Paragraphe 3 : hypothèque judiciaire conservatoire

Section 2 : Le régime de l'hypothèque

Paragraphe 1 : la publicité de l'hypothèque

A/ l'organisation matérielle de la publicité

B/ la cessation des effets des inscriptions

Paragraphe 2 : les effets de l'hypothèque

A/ les effets avant la réalisation de l'hypothèque

B/ les effets lors de la réalisation de l'hypothèque

Chapitre 5 : LA FIDUCIE-SURETE

Section 1 : La constitution de la fiducie sûreté

Paragraphe 1 : les conditions de fond de la fiducie sûreté

A) les acteurs de la fiducie

B) l'objet de la fiducie

C) les créances garanties

Paragraphe 2 : les conditions de forme de la fiducie

A/ mentions obligatoires du contrat

B/ l'enregistrement du contrat

Section 2 : Les effets du contrat de fiducie sûreté

Paragraphe 1 : les effets de la fiducie sûreté avant l'échéance de la créance garantie

Paragraphe 2 : les effets de la fiducie sûreté à l'échéance de la créance garantie

A/ effet de la fiducie sûreté en cas de défaillance du débiteur in bonis

B/ effet de la fiducie sûreté en cas de procédure collective

Chapitre 6 : LA PROPRIETE RESERVEE

Section 1 : la nature juridique de la réserve de propriété

Section 2 : la constitution de la réserve de propriété

Paragraphe 1 : conditions de forme : l'exigence d'un écrit

Paragraphe 2 : conditions de fond

Section 3 : les effets de la propriété réservée

Chapitre 7 : LES PRIVILEGES

Section 1 : les privilèges généraux

Paragraphe 1 : l'énoncé des différents privilèges généraux

Paragraphe 2 : les effets des privilèges généraux

Section 2 : les privilèges mobiliers

Paragraphe 1 : les privilèges mobiliers généraux

Paragraphe 2 : les privilèges mobiliers spéciaux

Paragraphe 3 : le classement des privilèges mobiliers

A/ le classement en dehors d'une procédure collective du débiteur

B/ le classement en cas de procédure collective

Section 3 : les privilèges immobiliers

Paragraphe 1 : l'énumération des privilèges spéciaux immobiliers

A) le privilège du vendeur de meubles

B) le privilège du prêteur de dernier

C) le privilège du copartageant

Paragraphe 2 : le classement entre créanciers

A/ le classement entre créanciers hypothécaires et créanciers bénéficiaires d'un privilège

B/ le classement entre les différents créanciers bénéficiaires d'un privilège